

Data utworzenia: 03.07.2026
Data nadania: 03.07.2026
Data otrzymania: 03.07.2026

URZĄD GMINY W SZEMUDZIE

2026-07-03

Podpis elektroniczny 2026-07-03
zweryfikowano w dniu.....
wynik weryfikacji:
ważny/nieważny/brak możliwości weryfikacji
podpis sporządzającego wydruk

Od:
AE:PL-57252-62015-IIGIH-24

Nr rej. 18573 podpis G

Do:
AE:PL-81260-57307-ABUGD-17

uwagi do konsultowanego MPZP dla fragmentów obrębu geodezyjnego Bojano i Szemud w zw. z Uchwałą nr XXIII/321/2021 Rady Gminy Szemud z dn. 31.03.2021

Szanowni Państwo,

w załączeniu przesyłam uwagi wnoszone przez Stowarzyszenie Aleja Brzozowa z Bojana w ramach konsultacji MPZP dla fragmentów obrębu geodezyjnego Bojano i Szemud, gmina Szemud w związku z Uchwałą nr XXIII/321/2021 Rady Gminy Szemud z dn. 31 marca 2021

Z poważaniem
Katarzyna Jereczek
Prezes Zarządu
Stowarzyszenia Aleja Brzozowa

KN / 4

Załączniki:

1. formularz_pisma_dot_aktu_planowania_przestrzennego.pdf
2. Odpis_Aktualny_KRS_0001003969.pdf
3. Pismo_przewodnie_20260307225943996.pdf

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Szemud, Urząd Gminy Szemud

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☐ 3.1. plan ogólny gminy
☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **STOWARZYSZENIE ALEJA BRZozOVA**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE**

Powiat: ... **WEJHEROWSKI** Gmina: **SZEMUD**

Ulica: **ALEJA BRZozOVA** Nr domu: **100** Nr lokalu: **N/D**

Miejscowość: **BOJANO** Kod pocztowy: **84-207**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): **biuro@abrzozova.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **694 436 140**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **AE:PL-57252-62015-II GIH-24**

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

Stowarzyszenie Aleja Brzozova jest reprezentantem właścicieli nieruchomości Osiedla Aleja Brzozova bezpośrednio sąsiadującego z obszarem objętym konsultowanym MPZP.

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾.....

UWAGI

do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębu geodezyjnego Bojano i Szemud

Działając na podstawie art. 8g oraz przepisów rozdziału dotyczącego udziału społeczeństwa w procedurze planistycznej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 r. poz. 538), w związku z wyłożeniem do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębu geodezyjnego Bojano i Szemud, wnosimy następujące uwagi do projektu planu.

Uwagi zostały sporządzone z uwzględnieniem:

- projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- uzasadnienia do projektu planu,
- prognozy oddziaływania na środowisko,
- oraz obowiązujących przepisów prawa.

Projekt planu jest sporządzany na podstawie **Uchwały Nr XXIII/321/2021 Rady Gminy Szemud z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębu geodezyjnego Bojano i Szemud, gmina Szemud**. Celem tej uchwały było rozpoczęcie procedury planistycznej umożliwiającej kompleksową analizę uwarunkowań przestrzennych oraz wypracowanie rozwiązań zapewniających ład przestrzenny, ochronę interesu publicznego i prywatnego oraz zrównoważony rozwój obszaru objętego planem.

Jednocześnie z uzasadnienia projektu planu wynika, że **podstawowym celem sporządzenia planu jest przeznaczenie znacznej części terenów pod funkcje produkcyjno-usługowe (PU)** w związku z budową drogi ekspresowej S6 oraz stworzenie nowych obszarów aktywności gospodarczej.

Nie kwestionując potrzeby rozwoju gospodarczego gminy, wskazujemy, że zgodnie z:

- **art. 1 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**, planowanie przestrzenne powinno uwzględniać m.in. wymagania ładu przestrzennego, walory architektoniczne i krajobrazowe, wymagania ochrony środowiska, ochrony zdrowia ludzi, bezpieczeństwa, prawa własności oraz interes publiczny;
- **art. 2 ustawy**, przez ład przestrzenny należy rozumieć takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość i uwzględnia wszelkie uwarunkowania funkcjonalne, środowiskowe, społeczne, gospodarcze i estetyczne;
- **art. 72 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska**, w planowaniu przestrzennym należy zapewnić warunki zachowania równowagi przyrodniczej oraz racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska;
- **art. 51 i art. 55 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie**, projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko powinien wykazywać, że przyjęte rozwiązania minimalizują negatywne oddziaływanie na środowisko oraz zdrowie ludzi.

W ocenie wnoszących projekt planu nie realizuje powyższych zasad w stopniu wystarczającym. W szczególności nie wykazuje w sposób przekonujący, że przewidziana koncentracja terenów produkcyjno-usługowych została zrównoważona odpowiednimi rozwiązaniami chroniącymi istniejącą zabudowę mieszkaniową, system przyrodniczy, krajobraz oraz infrastrukturę techniczną.

Ponadto prognoza oddziaływania na środowisko wskazuje na znaczenie zachowania ciągłości systemu przyrodniczego, korytarzy ekologicznych oraz ochrony warunków życia mieszkańców. Tymczasem rozwiązania przyjęte w projekcie planu nie zapewniają, w naszej ocenie, dostatecznych instrumentów realizacji tych celów.

W związku z powyższym wnosimy o uwzględnienie poniższych uwag oraz odpowiednie zmodyfikowanie projektu planu przed jego uchwaleniem.

Uwaga nr 1

Zieleń izolacyjna nie zapewnia skutecznej ochrony mieszkańców

Projekt planu wskazuje zieleni izolacyjną jako element rysunku planu, jednak nie określa jej minimalnej szerokości, struktury ani parametrów jakościowych.

Wnosimy o:

- ustalenie minimalnej szerokości pasa zieleni izolacyjnej na poziomie **20 m**,
- obowiązek wykonania nasadzeń wielopiętrowych,
- przewagę gatunków zimozielonych,
- zakaz lokalizowania w pasie zieleni parkingów, placów składowych i infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcją zieleni.

Takie rozwiązanie ograniczy oddziaływanie akustyczne, pyłowe oraz wizualne terenów przemysłowych.

Uwaga nr 2

Brak rzeczywistych zabezpieczeń przed hałasem

Projekt planu nie zawiera zapisów ograniczających hałas pochodzący od:

- zakładów produkcyjnych,
- centrów logistycznych,
- transportu ciężkiego,
- pracy urządzeń technicznych.

Prognoza oddziaływania na środowisko wskazuje konieczność ochrony warunków życia ludzi, jednak nie przekłada tego na konkretne rozwiązania planistyczne.

Wnosimy o wprowadzenie obowiązku stosowania ekranów akustycznych oraz zieleni wysokiej tam, gdzie analiza akustyczna wykaże możliwość przekroczenia dopuszczalnych norm.

Uwaga nr 3

Brak kompleksowej analizy wpływu zwiększonego ruchu samochodów ciężarowych

Uzasadnienie planu zakłada rozwój działalności gospodarczej na dużą skalę.

Nie przedstawiono jednak:

- prognozy ruchu samochodów ciężarowych,

- wpływu na drogi gminne,
- wpływu na bezpieczeństwo mieszkańców,
- wpływu na emisję hałasu i spalin.

Wnosimy o uzupełnienie dokumentacji o analizę transportową.

Uwaga nr 4

Niedostateczna ochrona wód opadowych

Znaczne powierzchnie utwardzone spowodują zwiększenie odpływu wód deszczowych.

Wnosimy o obowiązek:

- retencji wód opadowych,
- budowy zbiorników retencyjnych,
- zagospodarowania deszczówki na terenie inwestycji,
- ograniczenia odpływu do poziomu odpowiadającego odpływowi z terenów niezabudowanych.

Uwaga nr 5

Konieczność zachowania ciągłości korytarzy ekologicznych

Prognoza wielokrotnie wskazuje znaczenie ciągłości systemu przyrodniczego gminy oraz korytarzy ekologicznych.

Wnosimy o:

- zwiększenie powierzchni terenów ZN,
- zachowanie istniejących zadrzewień,
- zakaz przerywania ciągłości powiązań ekologicznych.

Uwaga nr 6

Brak etapowania inwestycji

Projekt planu nie uzależnia realizacji zabudowy od wcześniejszego wykonania infrastruktury.

Wnosimy o zapis, zgodnie z którym realizacja zabudowy produkcyjnej będzie możliwa dopiero po wykonaniu:

- układu drogowego,
- kanalizacji sanitarnej,
- kanalizacji deszczowej,
- urządzeń retencyjnych,
- infrastruktury przeciwpożarowej.

Uwaga nr 7

Konieczność zwiększenia minimalnej powierzchni biologicznie czynnej

Wnosimy o zwiększenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej na terenach PU.

Rozwiązanie to ograniczy:

- efekt wyspy ciepła,
- pylenie,
- odpływ powierzchniowy,
- pogorszenie mikroklimatu.

Uwaga nr 8

Ochrona krajobrazu

Projekt planu powinien określać:

- maksymalną wysokość hal,
- zasady sytuowania reklam,
- kolorystykę elewacji,
- sposób oświetlenia terenów.

Obecnie rozwiązania te pozostawiono praktycznie bez regulacji.

Uwaga nr 9

Ochrona mieszkańców istniejących osiedli

Na obszarze Bojana znajdują się istniejące zespoły zabudowy jednorodzinnej, w tym osiedle Aleja Brzozowa. Plan powinien zapewniać, aby rozwój terenów produkcyjnych nie prowadził do pogorszenia warunków życia mieszkańców poprzez wzrost hałasu, emisji zanieczyszczeń, natężenia ruchu oraz degradację krajobrazu.

Wnosimy o uzupełnienie planu o zapisy gwarantujące skuteczną ochronę terenów mieszkaniowych przed negatywnymi oddziaływaniami.

Uwaga nr 10

Uzupełnienie prognozy oddziaływania na środowisko

Prognoza oddziaływania na środowisko zawiera ogólną ocenę skutków realizacji planu, jednak nie przedstawia pogłębionej analizy wpływu planowanej koncentracji działalności produkcyjno-usługowej na istniejącą zabudowę mieszkaniową, w szczególności w zakresie hałasu, jakości powietrza, krajobrazu i ruchu drogowego.

Wnosimy o uzupełnienie prognozy w tym zakresie.

Wniosek końcowy

Mając na uwadze przedstawione argumenty, wnosimy o uwzględnienie wszystkich przedstawionych uwag oraz odpowiednie zmodyfikowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębu geodezyjnego Bojano i Szemud przed jego uchwaleniem przez Radę Gminy Szemud.

W naszej ocenie projekt planu, w obecnym kształcie, nie realizuje w pełni zasad wynikających z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w szczególności zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju określonych w art. 1 ust. 2 oraz definicji ładu przestrzennego zawartej w art. 2 pkt 1 tej ustawy. Nie wykazano również w sposób dostateczny, że przyjęte rozwiązania zapewniają właściwe wyważenie interesu publicznego oraz słuszych interesów właścicieli nieruchomości i mieszkańców terenów sąsiednich.

Projekt planu przewiduje istotne zwiększenie powierzchni terenów przeznaczonych pod działalność produkcyjno-usługową, uzasadniając to przede wszystkim budową drogi ekspresowej S6 oraz zmianą uwarunkowań przestrzennych. Sam fakt realizacji inwestycji drogowej nie może jednak stanowić wystarczającej przesłanki do tak daleko idącej zmiany przeznaczenia terenów, bez wykazania – w oparciu o szczegółowe analizy – że rozwiązanie to jest optymalne z punktu widzenia ochrony środowiska, jakości życia mieszkańców oraz zasad racjonalnego gospodarowania przestrzenią.

Zgodnie z art. 72 ust. 1 ustawy – Prawo ochrony środowiska, planowanie przestrzenne powinno zapewniać warunki zachowania równowagi przyrodniczej oraz racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska. Natomiast zgodnie z art. 51 oraz art. 55 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie projekt planu oraz prognoza oddziaływania na środowisko powinny umożliwiać ocenę wszystkich istotnych skutków realizacji planu dla środowiska i zdrowia ludzi oraz wskazywać rozwiązania ograniczające negatywne oddziaływania.

Tymczasem prognoza oddziaływania na środowisko sama wskazuje na konieczność zachowania ciągłości powiązań przyrodniczych, ochrony korytarzy ekologicznych oraz warunków życia mieszkańców. W ocenie wnoszących rozwiązania przyjęte w projekcie planu nie zapewniają jednak wystarczających instrumentów realizacji tych celów, w szczególności w zakresie ochrony terenów mieszkaniowych przed uciążliwościami wynikającymi z funkcjonowania terenów produkcyjno-usługowych.

Podkreślenia wymaga również, że **Uchwała Nr XXIII/321/2021 Rady Gminy Szemud z dnia 31 marca 2021 r.**, stanowiąca podstawę przystąpienia do sporządzenia niniejszego planu, rozpoczęła procedurę planistyczną, której celem jest wypracowanie rozwiązań zgodnych z obowiązującym porządkiem prawnym oraz uwzględniających interes publiczny, interes właścicieli nieruchomości i potrzeby lokalnej społeczności. Procedura planistyczna nie może ograniczać się wyłącznie do stworzenia nowych terenów inwestycyjnych, lecz powinna prowadzić do przyjęcia rozwiązań zapewniających harmonijny rozwój przestrzenny gminy.

W związku z powyższym wnosimy o:

1. uwzględnienie wszystkich przedstawionych uwag;
2. dokonanie ponownej analizy projektu planu pod kątem wpływu jego ustaleń na istniejącą zabudowę mieszkaniową, środowisko przyrodnicze oraz infrastrukturę techniczną;

3. uzupełnienie prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie rzeczywistego wpływu planowanych terenów produkcyjno-usługowych na zdrowie ludzi, klimat akustyczny, jakość powietrza, gospodarkę wodną i układ komunikacyjny;
4. wprowadzenie do projektu planu rozwiązań zapewniających skuteczną ochronę mieszkańców oraz zachowanie ładu przestrzennego i walorów środowiskowych obszaru.

Jednocześnie zwracamy się o szczegółowe odniesienie się przez Wójta Gminy Szemud do każdej z wniesionych uwag w sposób odpowiadający wymogom przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z podaniem wyczerpującego uzasadnienia faktycznego i prawnego w przypadku ich nieuwzględnienia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli:

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Katarzyna
Stefania
Jereczek

Elektronicznie podpisany
przez Katarzyna Stefania
Jereczek
Data: 2026.07.03
22:37:28 +02'00'

Podpis:

.. Data: 03.07.2026



PODPIS ZAUFANY

MICHAŁ
ŻÓŁTKO
03.07.2026 22:44:12 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 10.06.2026 godz. 23:20:27

Numer KRS: 0001003969

**Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu
Z REJESTRU STOWARZYSZEŃ, INNYCH ORGANIZACJI SPOŁECZNYCH I ZAWODOWYCH,
FUNDACJI ORAZ SAMODZIELNYCH PUBLICZNYCH ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ**

PODMIOT NIEWPISANY DO REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW

Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym	22.11.2022		
Ostatni wpis	Numer wpisu	6	Data dokonania wpisu
	Sygnatura akt	GD.VIII NS-REJ.KRS/19707/24/174/ADE	
	Oznaczenie sądu	SYSTEM	

Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu	
1.Oznaczenie rodzaju organizacji	STOWARZYSZENIE
2.Numer REGON/NIP	REGON: 523729762, NIP: 5882489708
3.Nazwa	STOWARZYSZENIE ALEJA BRZOZOVA
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	---, ---, ---
5.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	NIE

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu	
1.Siedziba	kraj POLSKA, woj. POMORSKIE, powiat WEJHEROWSKI, gmina SZEMUD, miejsc. BOJANO
2.Adres	ul. ALEJA BRZOZOVA, nr 100, lok. ---, miejsc. BOJANO, kod 84-207, poczta BOJANO, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	BIURO@ABRZOZOVA.PL
4.Adres strony internetowej	-----
5. Adres do doręczeń elektronicznych wpisany do Bazy Adresów Elektronicznych	AE:PL-57252-62015-IIGIH-24

Rubryka 3 - Jednostki terenowe lub oddziały	
Brak wpisów	

Rubryka 4 - Informacje o statucie		
1.Informacja o sporządzeniu lub zmianie statutu	1	24.10.2022
	2	04.06.2024 R., ZMIANA § 1 UST. 1-3, § 2 UST. 1, § 3 UST. 1, § 5 UST. 1, § 7 UST. 2, § 8, § 9, § 10, § 22 UST. 1-4, § 23, § 28 UST. 2, § 29, DODANO § 32 UST. 4-6, DODANO ROZDZIAŁ IX

	GROMADZENIE I PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH § 34 UST. 1-2, ZAKTUALIZOWANO NUMERACJĘ POZOSTAŁYCH PARAGRAFÓW STATUTU.
3	22.10.2024 R., ZMIANA §2 UST. 1, §7, §8, § 11, § 13, § 18, § 23, § 28, § 29, § 31, § 35.

Rubryka 5	
1.Czas, na jaki została utworzona organizacja	NIEOZNACZONY

Rubryka 6 - Sposób powstania podmiotu	
Brak wpisów	

Rubryka 7 - Komitet założycielski	
Brak wpisów	

Rubryka 8 - Organ sprawujący nadzór	
1.Nazwa organu	STAROSTA WEJHEROWSKI

Dział 2

Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu		
1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	ZARZĄD STOWARZYSZENIA ALEJA BRZOZOVA	
2.Sposób reprezentacji podmiotu	DO REPREZENTOWANIA I SKŁADNIA OŚWIADCZEŃ WOLI W IMIENIU STOWARZYSZENIA W ZAKRESIE PRAW I OBOWIĄZKÓW MAJĄTKOWYCH I NIEMAJĄTKOWYCH UPRAWNIENI SĄ WSZYSCY CZŁONKOWIE ZARZĄDU ZGODNIE Z NASTĘPUJĄCYMI ZASADAMI REPREZENTACJI: A) PREZES ZARZĄDU I JEDEN CZŁONEK ZARZĄDU DZIAŁAJĄCY ŁĄCZNIE B) WICEPREZES ZARZĄDU I JEDEN CZŁONEK ZARZĄDU DZIAŁAJĄCY ŁĄCZNIE C) TRZECH CZŁONKÓW ZARZĄDU DZIAŁAJĄCYCH ŁĄCZNIE, PRZY ZAWIADOMIENIU WSZYSTKICH JEGO CZŁONKÓW.	
Podrubryka 1		
Dane osób wchodzących w skład organu		
1	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	JERECZEK
	2.Imiona	KATARZYNA STEFANIA
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	82042001580, -----
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	PREZES ZARZĄDU
2	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	BUDNIK
	2.Imiona	WOJCIECH
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	80081608238, -----
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	CZŁONEK ZARZĄDU
3	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	SAWCZYN
	2.Imiona	MARTA

4	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	91082108542, -----
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	CZŁONEK ZARZĄDU
	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	KRAWCZUK
	2.Imiona	KRZYSZTOF
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	87071609695, -----
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	CZŁONEK ZARZĄDU
	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	ŻÓŁTKO
	2.Imiona	MICHAŁ
5	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	90092705415, -----
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	CZŁONEK ZARZĄDU

Rubryka 2 - Organ nadzoru

1

1.Nazwa organu		KOMISJA REWIZYJNA STOWARZYSZENIA ALEJA BRZOZOVA
Podrubryka 1		
Dane osób wchodzących w skład organu		
1	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	MICHAŁOWSKI
	2.Imiona	DAMIAN KAMIL
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	88070415032, -----
	4.Numer KRS	****
2	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	BROŻNOWICZ
	2.Imiona	GERARD
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	85011314951, -----
	4.Numer KRS	****
3	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	ROSZMAN
	2.Imiona	KATARZYNA
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	83042203323, -----
	4.Numer KRS	****

Rubryka 3 - Prokurenci

Brak wpisów

Rubryka 1 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 2 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 3 - Cel działania organizacji	
---------------------------------------	--

1.Cel działania	1. REPREZENTOWANIE INTERESÓW MIESZKAŃCÓW OSIEDLA W STOSUNKU DO WŁADZ LOKALNYCH I OSÓB TRZECICH; 2. DZIAŁANIE NA RZECZ ZAPEWNIENIA KOMFORTU ŻYCIA I BEZPIECZEŃSTWA MIESZKAŃCÓW OSIEDLA; 3. DZIAŁANIE NA RZECZ ROZWOJU I POPRAWY WARUNKÓW ŻYCIA MIESZKAŃCÓW OSIEDLA; 4. OCHRONA INTERESÓW CZŁONKÓW STOWARZYSZENIA ORAZ MIESZKAŃCÓW OSIEDLA; 5. TROSKA O INFRASTRUKTURĘ OSIEDLA; 6. INTEGRACJA MIESZKAŃCÓW OSIEDLA; 7. DZIAŁANIE NA RZECZ KSZTAŁTOWANIA I OCHRONY ŚRODOWISKA, OCHRONY I PROMOCJI ZDROWIA ORAZ BEZPIECZEŃSTWA MIESZKAŃCÓW OSIEDLA; 8. KSZTAŁTOWANIE WŁAŚCIWYCH PODSTAW SPOŁECZNYCH DZIECI I MŁODZIEŻY MIESZKAŃCÓW OSIEDLA; 9. DZIAŁALNOŚĆ EDUKACYJNA; 10. POZYSKIWANIE DOTACJI I ŚRODKÓW ZEWNĘTRZNYCH.
-----------------	---

Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy
--

Brak wpisów

Dział 4

Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu podmiotu

Brak wpisów

Rubryka 3 - Zarząd komisaryczny lub przymusowy lub przedstawiciel do prowadzenia bieżących spraw stowarzyszenia

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o połączeniu lub podziale

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji

Brak wpisów

Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej

Brak wpisów

data sporządzenia wydruku 10.06.2026

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: prs.ms.gov.pl



2026-07-03

STOWARZYSZENIE ALEJA BRZOZOVA
AE:PL-57252-62015-IIGIH-24

URZĄD GMINY SZEMUD
AE:PL-81260-57307-ABUGD-17

**uwagi do konsultowanego MPZP dla fragmentów obrębu geodezyjnego
Bojano i Szemud w zw. z Uchwałą nr XXIII/321/2021 Rady Gminy Szemud z dn.
31.03.2021**

Szanowni Państwo,

w załączeniu przesyłam uwagi wnoszone przez Stowarzyszenie Aleja Brzozova z Bojana w ramach konsultacji MPZP dla fragmentów obrębu geodezyjnego Bojano i Szemud, gmina Szemud w związku z Uchwałą nr XXIII/321/2021 Rady Gminy Szemud z dn. 31 marca 2021

Z poważaniem

Katarzyna Jereczek

Prezes Zarządu

Stowarzyszenia Aleja Brzozova

Załączniki

1. formularz_pisma_dot_aktu_planowania_przestrzennego.pdf (SHA3-512, bd 603e7f95606bf7e681a2a48645a3ddb31e89f5e338b254cae0d07bb6701f0079c1dd518e3f08330e676d1b0748041f1f98c4926920f59d084c3b71b7bf96e0)
2. Odpis_Aktualny_KRS_0001003969.pdf (SHA3-512, c3ecc7778599177c1c12e62c4739876424b2830278a28690150036e746ceb8a474fc96eb185b759eb8474c039ababa08d47305011f58edcc947246c1ada3b400)

```
{"messageControlData":
{"statusDescription":"","messageType":"Message","opened":true,"labels":
[{"label":"INBOX","messageLocation":"INBOX"}],"massMessage":false,"messageMetad
ata":{"from":{"eDeliveryAddress":"AE:PL-57252-62015-IIGIH-24","contributor":
{"companyName":"STOWARZYSZENIE ALEJA BRZOZOVA"},"to":
[{"eDeliveryAddress":"AE:PL-81260-57307-ABUGD-17","contributor":
[]]},"subject":"uwagi do konsultowanego MPZP dla fragment\u00f3w obr\u00f3b geodezyjnego Bojano i Szemud w zw. z Uchwa\u0142\u0105 nr XXIII\u002f321\u002f2021 Rady Gminy Szemud z dn. 31.03.2021","messageId":"PPSA-E-0bd3d9ec-7553-490c-9b24-18561fcfa5f0","threadId":"PPSA-E-0bd3d9ec-7553-490c-9b24-18561fcfa5f0","timestamp":"2026-07-03T20:59:46.296Z","shippingService":"electronic","caseId":"","receiptDate":"2026-07-03T20:59:46.289Z","submissionDate":"2026-07-03T20:59:44.420Z"},"textBody":"Szanowni Pa\u0142stwo,\n\nnw za\u0142\u0105czeniu przesy\u0142am uwagi wnoszone przez Stowarzyszenie Aleja Brzozova z Bojana w ramach konsultacji MPZP dla fragment\u00f3w obr\u00f3b geodezyjnego Bojano i Szemud, gmina Szemud w zwi\u0105zku z Uchwa\u0142a nr XXIII\u002f321\u002f2021 Rady Gminy Szemud z dn. 31 marca 2021\n\nZ powa\u017caniem\nKatarzyna Jereczek\nPrezes Zarz\u0105du\nStowarzyszenia Aleja Brzozova","attachments":
[{"attachmentId":"3b0e0b5c-4c09-4973-9308-512f4d5b6cc4","file":{"fileMetadata":{"filename":"formularz_pisma_dot_aktu_planowania_przestrzennego.pdf","contentType":"application\u002fpdf","size":413118,"alg":"SHA3-512","hash":"bd603e7f95606bf7e681a2a48645a3ddb31e89f5e338b254cae0d07bb6701f0079c1dd518e3f08330e676d1b0748041f1f98c4926920f59d084c3b71b7bf96e0"}}},
{"attachmentId":"ebbc0ab2-beca-4800-a5de-d5b419ae3db7","file":{"fileMetadata":{"filename":"Odpis_Aktualny_KRS_0001003969.pdf","contentType":"application\u002fpdf","size":39753,"alg":"SHA3-512","hash":"c3ecc7778599177c1c12e62c4739876424b2830278a28690150036e746ceb8a474fc96eb185b759eb8474c039ababa08d47305011f58edcc947246c1ada3b400"}}},
{"attachmentId":"a4b012d2-9238-4dfe-be9a-068551f505f0","file":{"fileMetadata":{"filename":"Pismo_przewodnie_20260307225943996.pdf","contentType":"application\u002fpdf","size":66752,"alg":"SHA3-512","hash":"8b5d652313e567e447b17990380a95b7d159d4e24fffc15009a58d2e88043285ecd5c3af59eb71e0ecd2297418e5161d55d96b66efb58a06a20695363dc31f043"}}}],
"evidences":
[{"evidenceId":"27449519-b082-49ec-93a2-1184a39e1f4a","messageId":"PPSA-E-0bd3d9ec-7553-490c-9b24-18561fcfa5f0","createDate":"2026-07-03T20:59:46.289Z","eventDate":"2026-07-03T20:59:46.289Z","reasonDetails":["Przesy\u0142ka zosta\u0142a pomy\u015blnie preawizowana adresatowi","Recipient\u002019s mailbox successfully notified about new message"],"externalData":{"AE:PL-81260-57307-ABUGD-17\u002fevidences\u002fpurde\u002f27449519-b082-49ec-93a2-1184a39e1f4a","downloaded":false,"type":"D.1","from":{"eDeliveryAddress":"AE:PL-57252-62015-IIGIH-24"},"to":{"eDeliveryAddress":"AE:PL-81260-57307-ABUGD-17"}},{"evidenceId":"0cc609b7-2b8e-4ed5-a902-2e95181c1ede","messageId":"PPSA-E-0bd3d9ec-7553-490c-9b24-18561fcfa5f0","createDate":"2026-07-03T20:59:47.052Z","eventDate":"2026-07-03T20:59:46.289Z","reasonDetails":["Przesy\u0142ka zosta\u0142a pomy\u015blnie preawizowana adresatowi","Recipient\u002019s mailbox successfully notified about new message"],"externalData":{"AE:PL-81260-57307-ABUGD-17\u002fevidences\u002fpurde\u002f0cc609b7-2b8e-4ed5-a902-2e95181c1ede","downloaded":false,"type":"BP.OX","from":{"eDeliveryAddress":"AE:PL-57252-62015-IIGIH-24"},"to":{"eDeliveryAddress":"AE:PL-81260-57307-ABUGD-17"}},{"evidenceId":"509bb5a8-23d2-4a5a-bda2-3ced29da3d94","messageId":"PPSA-E-0bd3d9ec-7553-490c-9b24-18561fcfa5f0","createDate":"2026-07-03T20:59:47.621Z","eventDate":"2026-07-03T20:59:46.289Z","reasonDetails":["Przesy\u0142ka zosta\u0142a pomy\u015blnie preawizowana adresatowi","Recipient\u002019s mailbox successfully notified about new message"],"externalData":{"AE:PL-81260-57307-ABUGD-17\u002fevidences\u002fpurde\u002f509bb5a8-23d2-4a5a-bda2-3ced29da3d94","downloaded":false,"type":"BP.OP","from":{"eDeliveryAddress":"AE:PL-57252-62015-IIGIH-24"},"to":{"eDeliveryAddress":"AE:PL-81260-57307-ABUGD-17"}},{"evidenceId":"3fd39d93-89b8-4679-8e99-336d89d9d4f0","messageId":"PPSA-E-0bd3d9ec-7553-490c-9b24-18561fcfa5f0","createDate":"2026-07-03T21:00:27.871Z","eventDate":"2026-07-03T21:00:27.871Z","reasonDetails":["Przesy\u0142ka pomy\u015blnie dostarczona do adresata","Message successfully handed over to the recipient"],"externalData":{"AE:PL-81260-57307-ABUGD-17\u002fevidences\u002fpurde\u002f
```

```
3fd39d93-89b8-4679-8e99-336d89d9d4f0", "downloaded": false, "type": "E.1", "from":  
{"eDeliveryAddress": "AE:PL-57252-62015-IIGIH-24"}, "to":  
{"eDeliveryAddress": "AE:PL-81260-57307-ABUGD-17"}]]}
```

